

Către: PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI
Bulevardul Banu Manta nr.9, sector 1, București

Spre știința PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Bulevardul Regina Elisabeta nr.47, Sector 5, București

Ref. la adresa cu numărul 1831/13.02.2019 (PMB) și cu nr. 6455/E/1779/04.03.2019 (PS1)

NR. VPE 22375/30.05.2019

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., având sediul în București, sector 6, Splaiul Independenței nr. 291-293, et. 14, înmatriculată sub nr. J40/13314/2011, telefon +40 21 315 03 97, fax ++40 21 315 03 98, e-mail: office@vego.holdings, în calitate de proiectant al documentației de urbanism „**PLAN URBANISTIC ZONAL COORDONATOR AL SECTORULUI 1 din MUNICIPIUL BUCUREȘTI**”, formulăm prezenta:

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI, cu nr. 807/23.01.2019 (PMB), cu privire la elaborarea documentației de urbanism „**Plan Urbanistic Zonal Coordonator al Sectorului 1 din Municipiul București**” (numită pe scurt “**PUZ-ul**”) și precizăm următoarele:

1. PUZ-ul este la momentul de față în etapa propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare

În elaborarea propunerii finale vor fi luate în calcul atât planurile urbanistice valabile în momentul de față, studiile de fundamentare și punctele de vedere emise de autorități avizatoare, cât și sesizările primite din partea publicului interesat.

Elementele menționate în sesizare pot face obiectul unor modificări în etapele ulterioare, care se vor regăsi în propunerea finală ce va fi înaintată spre aprobare.

2. Reglementarea infrastructurii din cadrul documentației PUZ

Reglementarea infrastructurii este esențială în elaborarea PUZ-ului, fiind luate în calcul atât toate documentele strategice și urbanistice aprobate la nivelul Municipiului București și a zonei metropolitane aferente, cât și documentațiile urbanistice valabile în momentul de față.

În elaborarea propunerilor ce vor sta la baza variantei finale a PUZ-ului, vor fi analizate atât avizul și punctele de vedere emise de Comisia Tehnică de Circulație a Municipiului București, cât și

studiul de trafic aflat la momentul de față în derulare, în baza căruia vor fi efectuate măsurători suplimentare în teren și simulări de trafic.

Dată fiind etapa de elaborare a PUZ-ului și necesitatea aprobării propunerii finale de către Comisia Tehnică de Circulație a Municipiului București, există posibilitatea ca reglementările menționate în sesizare să fie modificate până la elaborarea propunerii finale.

Cu deosebită considerație,

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Administrator

George Manta

